

[Nous contacter](#) 435 m² 17 pièces Grez-Doiceau-Doiceau
Brabant Wallon

Surface	435.00 m ²
Superficie du terrain	17 a 69 ca
Pièces	17
Chambres	6
Niveaux	1
Salle de bains	3
WC	3
État général	En excellent état
Vue	Campagne
Exposition	Sud-Est
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Cuisine	Equipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé

Référence VM342, Mandat N°94 **Attention** :

Bien faisant partie d'un lot indissociable :

Voir le bien 1/4

Voir le bien 2/4

Voir le bien 3/4

Voir le bien 4/4

Informations complémentaires, visites, merci de contacter :

Maitre Nicolas Van der Borgh

Téléphone: +32 2 379 39 75

nvd@kairos.law

Indications cadastrales:

Parcelle: Grez-Doiceau, 3eme division, section A 62D:
1769m2

Aspect Extérieur

L'aspect extérieur de l'immeuble expertisé est d'architecture conventionnelle pour ce type de bien et pour l'époque de construction.

Les façades sont réalisées en briques.

L'immeuble et annexe principale comprennent un rez-de-chaussée et un étage en toiture inclinée, recouverte de tuiles.

Description succincte:

Sous-sol:

- Laverie
- Chaufferie

Rez-de-Chaussée:

- Hall d'entrée + Escalier
- WC et lavabos
- Vestiaire
- Grand living
- Cuisine équipée
- Chambre + WC + Salle de bains (deux lavabos, douche italienne)
- Garage
- Espace salon d'été avec feu ouvert
- Grand jardin

Premier étage:

- 4 chambres
- Salle de douche
- WC
- Salle de bains

Premier étage (seconde partie):

- Chambre
- WC

Confort - Qualité

L'immeuble est équipé d'une installation générale de chauffage central de type traditionnel au mazout.

Les fenêtres sont en bois, double vitrage.

Nombreuses armoires encastrées dans les chambres et rez-de-chaussée.

Les points forts :

- 5 chambres

Maitre Nicolas Van der Borgh

nvdb@kairos.law

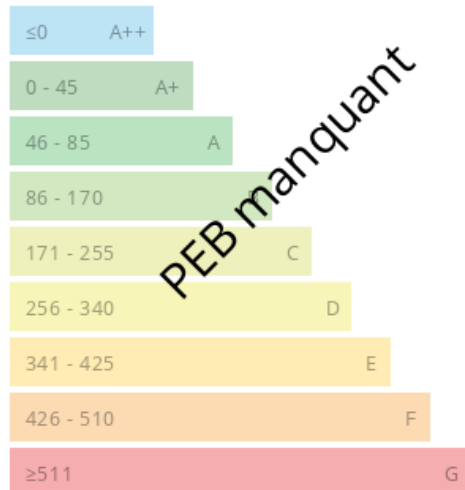
Téléphone +3223793975

Tel. portable +3223793979



Consommations énergétiques

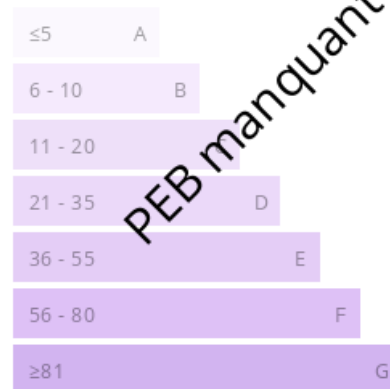
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)